



**Magiczny  
Kraków**

## **Zwycięzcy plebiscytu Atut Krakowa wybrani!**

2017-12-11

Nagrody Plebiscytu Atut Krakowa rozdane zostały w trzech kategoriach:

### **Kategoria Ekologiczny Obiekt Biurowy**

W kategorii na najbardziej ekologiczny obiekt zgłosiły się dwa krakowskie biurowce. **Pierwsze miejsce zdobył biurowiec B4B Bonarka for Business (budynek F)** zlokalizowany przy ul. Puskarskiej 7K w Krakowie. Budynek został otwarty w czerwcu 2016 roku, a jego powierzchnia użytkowa wynosi 14 239 m<sup>2</sup> – 100% powierzchni pełni funkcję biurową. Obiekt posiada certyfikat BREEM na poziomie Very Good (61,7%) na etapie Interim Certificate. Deweloperem obiektu jest firma TriGranit. Drugie miejsce zdobył biurowiec Aleja Pokoju 5, którego deweloperem jest Grupa Buma.

### **Kategoria Przyjazny Użytkownikowi Obiekt Biurowy**

Do kategorii na najbardziej przyjazny użytkownikom obiekt zgłosiło się najwięcej budynków. **Tytuł zwycięzcy został przyznany biurowcowi Axis**, którego otwarcie miało miejsce w październiku 2016 roku. Inwestorem oraz deweloperem obiektu jest Skanska Property Poland. Budynek znajduje się na ul. Przy Rondzie 5 w Krakowie, jego powierzchnia użytkowa wynosi 25 369 m<sup>2</sup>, z czego 80% przeznaczonych jest na biura.

Drugie miejsce w tej kategorii zajął biurowiec Korona Office Complex, którego inwestorem i deweloperem jest firma GTC. Na trzecim miejscu uplasował się Enterprise Park – inwestorem i deweloperem obiektu są Avestus Real Estate i Tristan Capital Partners.

### **Najciekawszy Obiekt Biurowy**

**Zwycięzcą w kategorii na najciekawszy obiekt biurowy w Krakowie został biurowiec Equal Business Park (budynek B)**, którego deweloperem jest firma Cavatina Holding. Za projekt architektoniczny odpowiadali architekci Mariusz Chrobak i Piotr Jasiński z Cavatina Architects. Otwarcie budynku odbyło się w lipcu 2017 roku, obiekt zlokalizowany jest na krakowskim podgórzu przy ul. Wielickiej 28. Powierzchnia użytkowa biurowca wynosi 23 892 m<sup>2</sup>, z czego 68,4% przeznaczone jest na funkcję biurową.

Według głosowania drugim najciekawszym obiektem biurowym w Krakowie jest Pilot Tower, którego inwestorem jest Fprop Kraków, a deweloperem UBM Polska. Na trzecim miejscu znalazł się biurowiec BENACO – inwestor i deweloper obiektu to spółka BENACO.

### **Nagroda specjalna - Grand Prix**

W głosowaniu na najlepszy obiekt biurowy w kategorii Grad Prix wzięły udział zwycięskie projekty z trzech wyżej wymienionych kategorii, a głosy, podobnie jak wcześniej, oddawali przedstawiciele firm z sektora BSS.

**Tytuł Grand Prix uzyskał biurowiec Equal Business Park (budynek B)**, otrzymując tym samym dwie nagrody w plebiscycie Atut Krakowa 2017.