



Dlaczego warto tu zainwestować?

2026-05-22

Przewagi inwestycyjne Krakowa

Silny kapitał ludzki i zaplecze akademickie

Kraków to ludzie - 8 mln ludzi w promieniu 100 km. 1,14 mln w krakowskiej metropolii, a mieszkańców Krakowa blisko 810 000.

Kraków to również miasto akademickie, ponad 137 tys. studentów, 18 uczelni wyższych, w tym aż 8 uniwersytetów, a wśród nich renomowane ośrodki takie jak Uniwersytet Jagielloński, Akademia Górniczo-Hutnicza w Krakowie i Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie.

Kraków to miasto kompetencji i innowacji. Oferuje dostęp do wysoko wykwalifikowanej kadry specjalistów, szczególnie w obszarach IT, finansów, nauk ścisłych oraz języków obcych. Silne zaplecze akademickie zapewnia stały napływ absolwentów kierunków technicznych i ścisłych, tworząc bogaty rynek talentów oraz solidne wsparcie badawczo-rozwojowe. To właśnie ten potencjał sprawia, że Kraków jest jednym z najchętniej wybieranych miejsc dla firm technologicznych i centrów usług biznesowych w Europie.

Dynamiczny rozwój sektorów nowoczesnej gospodarki

Kraków to lider sektora nowoczesnych usług BSS (Business Services Sector). Działa tu blisko 312 centrów zatrudniających ponad 107 tys. osób.

Kraków to także silny klaster branży IT z ponad 500 firmami IT, w tym globalne centra technologiczne takich marek jak Google, IBM, Cisco, Sabre, UBS, Shell, Motorola Solutions, Hitachi Energy czy EPAM. Firmy te zatrudniają ponad 60 tys. pracowników, z czego aż 70% posiada ponad 5-letnie doświadczenie w tej branży.

Atrakcyjna lokalizacja i infrastruktura

Bliskość międzynarodowego lotniska, autostrady A4, drogi ekspresowej S7 i rozwiniętej sieci kolejowej (w tym połączeń międzynarodowych). Dostępność terenów inwestycyjnych, m.in. w ramach projektu Kraków Nowa Huta Przyszłości. W planach budowa metra stanowiącego kręgosłup komunikacyjny miasta i wokół którego będą powstawały nowe miejsca pracy i osiedla.

Rozbudowana infrastruktura biurowa i technologiczna, w tym Krakowski Park Technologiczny i Polska Strefa Inwestycji.



Nowoczesna przestrzeń biurowa w Krakowie

Wysoka jakość życia i atrakcyjność miasta

Kraków regularnie zajmuje wysokie pozycje w rankingach „miast przyszłości”.

Miasto oferuje bogatą ofertę kulturalną, edukacyjną i rekreacyjną, co sprzyja przyciąganiu talentów i inwestorów. Wysoka ocena w kategorii „przyjazność biznesowa” i „kapitał ludzki”.

Kraków przyciąga pracowników nie tylko pensją, ale i kulturą, ofertą kulturalną, otoczeniem – bliskością gór - to realny atut w rekrutacji i retencji. W rankingach międzynarodowych miasto często punktuje wysoko pod kątem stylu życia i potencjału innowacyjnego.

Profesjonalne i kompleksowe wsparcie inwestorów

[Centrum Wspierania Inwestorów i Innowacyjnej Gospodarki](#), które oferuje kompleksową obsługę inwestorów – od doradztwa po koordynację projektów. Miasto aktywnie uczestniczy w targach i wydarzeniach branżowych, promując ofertę inwestycyjną w kraju i za granicą. Współpracuje także z PAIH, IPH i innymi podmiotami lokalnymi.

Ekosystem startupów i innowacji + wsparcie (parki technologiczne, akceleratory)

Aktywne środowisko startupowe, KPT i inicjatywy miejskie tworzą sprzyjające warunki dla spin-offów i komercjalizacji badań. Łatwiej tu znaleźć partnerów do pilotaży i współpracy B2B. Przykłady: OMGKRK, Inkubator Przedsiębiorczości Zabłocie.

Konkurencyjne koszty w porównaniu z zachodnią Europą przy wysokiej jakości usług.

Koszty pracy i najmu biur są wyraźnie niższe niż w dużych miastach Europy Zachodniej, co przy zachowaniu jakości talentów daje dobrą relację koszt-efekt. Raporty rynku nieruchomości i sektora usług pokazują stabilną dostępność powierzchni biurowej.

Dywersyfikacja sektorowa

Oprócz IT i BSS rosną sektory: life sciences, R&D, technologie przemysłowe i przemysł kreatywny (Wesoła) to pomaga zmniejszać ryzyko koniunkturalne w jednej branży.



Kluczowe sektory

Sektor IT

Comarch , FQS, Apriso (Dassault Systemes), Sabre, Google, GlobalLogic, Nebula, Persistent Systems, Cisco, Tietoevry, Capgemini, Akamai, Qualtrics

Sektor BSS/BPO/SSC

Heineken, Concentrix, HSBC, Tivron, Capita, PepsiCo, Shell, Lufthansa Global Business Services, Tesco, CBB Call Centre, Delavista, ACS / Xerox, Capgemini, Comarch, Moorola Solutions, Google, Luxoft

Sektor R&D

Comarch - największy pracodawca IT w Krakowie, rozwija własne technologie w obszarach ERP, e-zdrowia, IoT i telekomunikacji.

Genetec - kanadyjska firma otworzyła nowe centrum R&D w Krakowie, skupiające się na AI, automatyzacji i analityce danych w sektorze bezpieczeństwa.

Infogain - amerykańska firma z Doliny Krzemowej, rozwija w Krakowie globalne centrum R&D dla platform cyfrowych i inżynierii oprogramowania.

Motorola Solutions - posiada centrum R&D w Krakowie, koncentrujące się na komunikacji krytycznej i bezpieczeństwie publicznym.

Aptiv - rozwija technologie dla motoryzacji, w tym systemy autonomiczne i elektryczne, z dużym zespołem inżynierów w Krakowie

Sektor Finansowy + Fintech

ATFX, Backbase, Bitpanda, OANDA, LYNX, Motability Operations SSC, PwC, Brown Brothers Harriman (BBH)

Opinie inwestorów

Przemysław Roth, Chairman ASPIRE

„Kraków łączy trzy elementy, które są kluczowe dla rozwoju AI: dojrzały rynek technologiczny, silne



**Magiczny
Kraków**

zaplecze akademickie i aktywny ekosystem firm wdrażających sztuczną inteligencję w praktyce. To sprawia, że miasto może odgrywać coraz ważniejszą rolę nie tylko jako źródło talentów, ale także jako miejsce tworzenia i operacjonalizacji zaawansowanych technologii”

Źródło: www.itwiz.pl

Jacek Przybylski, Dyrektor Generalny, Cisco Poland

„Krakowskie biuro pokazuje, że Polska stała się jednym z europejskich centrów technologicznych. Łączymy globalny zasięg Cisco z lokalnymi talentami, a to połączenie pozwala nam dostarczać eksperckie usługi i rozwiązania cyfrowe, które napędzają infrastrukturę krytyczną w erze AI, pomagając naszym klientom radzić sobie ze złożonymi wyzwaniem cyfrowego świata”.

Źródło: CISCO Poland

Rafał Tylek, Centre Head Rolls-Royce, SVP Poland

„Kraków od lat konsekwentnie buduje swoją pozycję jako jeden z kluczowych hubów dla działalności operacyjnej i technologicznej międzynarodowych firm. Dostęp do wysoko wykwalifikowanych specjalistów, silne zaplecze akademickie oraz rozwinięta infrastruktura sprawiają, że miasto naturalnie wpisuje się w strategię działań Rolls-Royce’a w Europie. W Polsce planujemy rozwój kompetencji w ramach ścisłej współpracy z przemysłem i środowiskiem akademickim, a także inwestycje w lokalną społeczność poprzez partnerstwa wspierające życie biznesowe i obywatelskie w Krakowie.”

Źródło: www.isbtech.pl

Grady Summers, CEO Netwrix

„Otwieramy nasze Centrum Innowacji w Krakowie, aby zgromadzić najlepsze talenty w środowisku sprzyjającym współpracy, gdzie zespoły inżynieryjne, produktowe i obsługujące klientów działają ramię w ramię, nieustannie dzieląc się informacją zwrotną, by przyspieszyć innowacje i lepiej służyć globalnej bazie klientów. Naszym celem jest budowanie zaufania klientów poprzez większą responsywność, innowacyjność i zaangażowanie lokalne. Kraków daje nam idealne warunki, by to osiągnąć”.

Źródło: investmap.pl

Przemysław Roth, Przewodniczący ASPIRE

„Kraków nie jest już tylko centrum dostarczania usług. To miejsce, w którym rośnie strategiczna kompetencja, a innowacja oparta jest na zrozumieniu, nie tylko technologii. Dziś firmy oczekują już nie tylko realizacji zadań, ale prawdziwego partnerstwa w tworzeniu innowacji. Kraków jest gotowy, by odpowiedzieć na te potrzeby – dysponuje odpowiednimi talentami, dojrzałym ekosystemem i ambitnym podejściem. Przed nami nowy rozdział, który nie polega na powielaniu utartych schematów, lecz na wspólnym budowaniu przyszłości.



**Magiczny
Kraków**

Źródło: mamstartup.pl

Anna Szewczyk, Dyrektor Inżynierii i Szefowa Centrum Badawczo - Rozwojowego Honeywell w Krakowie

„Centralną rolę w tej D. Miasto oferuje dostęp do światowej klasy talentów, w tym inżynierów, specjalistów IT oraz wysoko wykwalifikowanych ekspertów funkcjonalnych i liderów. Wspiera je zarówno rozległa lokalna sfera akademicka, jak i sprzyjające innowacjom władze miasta.”

Źródło: www.isbtech.pl

Patrick Seidler, Development Manager Data Insights R&D, w Genetec Inc.

„Nowe centrum R&D w Krakowie pozwoli nam budować przewagę konkurencyjną dzięki zastosowaniu możliwości sztucznej inteligencji i pogłębionej analityki. W Genetec dostrzegamy ogromny potencjał we współpracy ze specjalistami z uczelni technicznych oraz studentami, którzy chcą zgłębiać swoje kompetencje w sektorze bezpieczeństwa technicznego. Centrum w Krakowie zapewni także doskonałą platformę do dalszego umacniania naszej obecności w Europie Środkowo-Wschodniej.”

Źródło: www.isbtech.pl

Hanna Fager, Chief People Officer Volvo Cars

„Inwestycja w nowe biuro w Krakowie to dowód na to, jak ważną rolę odgrywa polski zespół w globalnej strategii Volvo Cars. To tutaj, w sercu Krakowa, tworzymy przyszłość mobilności, przekształcając nasze samochody w inteligentne, innowacyjne pojazdy. Nowa przestrzeń biurowa zapewni naszym inżynierom idealne warunki do realizacji tych ambitnych celów.”

Źródło: media.poznajvolvo.pl

Arkadiy Dobkin, CEO & President EPAM Systems

„Kraków to wspaniałe miejsce do życia i do pracy. Daje wiele możliwości rozwoju, jest też wielkim zagłębiem informatycznych talentów.”

Źródło: gazetakrakowska.pl

Paul Rollé, Site Leader centrum GBS firmy Huntsman w Krakowie

„Polska jest stabilna ekonomicznie, to jedna z najlepszych lokalizacji w środkowej Europie. Kraków, razem ze swoją kulturą, świetnie wpasowuje się w wizję rozwoju Huntsman Corporation. Jest tu bardzo dużo utalentowanych ludzi. Pracuję tutaj 9 miesięcy i jestem pozytywnie zaskoczony tym, jak wiele wspaniałych osób poznałem. Bardzo cenię też umiejętności językowe Polaków i to, że Polska jest miejscem wielokulturowym.”



**Magiczny
Kraków**

Źródło: www.karierawfinansach.pl

Magdalena Rabiej, szefowa biura Google'a w Krakowie:

„Stolica Małopolski to najlepsze miejsce do lokowania centrum technologicznego, są tu światowej klasy uczelnie, które kształcą specjalistów, mamy bardzo rozwinięty rynek IT, są tu także znani partnerzy Google'a”

Źródło: www.onet.pl