



**Magiczny
Kraków**

Warsztaty dla inwestorów

2025-06-26

Wydział Architektury i Urbanistyki UMK, poczynając od lipca 2013 r. wprowadził dodatkową formułę kontaktów z Projektantami i Inwestorami, którzy przygotowują i składają wnioski o decyzje o warunkach zabudowy, pozwoleniu na budowę czy też zgłaszają zamiar wykonania robót budowlanych - Warsztaty dla inwestorów.

Warsztaty online:

Zagadnienie nr 18

25.07.2022 r. aktualizowano 12.06.2025 r.

Interpretacja zapisów uchwały krajobrazowej - [więcej informacji](#)

Zagadnienie nr 17

24.06.2022 r. aktualizowano 18.06.2025 r.

Wytyczne interpretacyjne zapisów uchwały krajobrazowej - [więcej informacji](#)

Zagadnienie nr 16

09.06.2022 r.

Miejsca postojowe zależne - [więcej informacji](#)

Zagadnienie nr 15

19.05.2022 r. aktualizowano 11.06.2025 r.

Instrukcja postępowania podczas badania zgodności reklamy z przepisami tzw. uchwały krajobrazowej - [więcej informacji](#)

Zagadnienie nr 14

17.01.2022 r.

Zasady konieczności uzyskania decyzji warunków zabudowy, pozwolenia na budowę, zgłoszenia dla realizacji zadaszeń nad balkonami - [więcej informacji](#)

Zagadnienie nr 13



**Magiczny
Kraków**

01.12. 2021 r.

Warunki, które muszą zostać spełnione, aby mogła być wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy (nowelizacja art. 61 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – na mocy art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 20 kwietnia 2021 r. (Dz.U.2021.922) zmieniającej nin. ustawę z dnia 27 maja 2021 r.) - [więcej informacji](#)

Zagadnienie nr 10, 11, 12

05.11.2021 r. - aktualizowano braki formalne (05.05.2025 r.)

Braki fiskalne - [więcej informacji](#)

Braki formalne - [więcej informacji](#) - aktualizowano 05.05.2025 r.

Braki projektowe - [więcej informacji](#)

Zagadnienie nr 9

14.06.2021 r.

Rozbiórka instalacji gazowej wewnątrz użytkowanego budynku - [więcej informacji](#)

Zagadnienie nr 8

11.05.2021 r. - nieobowiązujące - dokument archiwalny

Określenia „bliźniak”, „zabudowa bliźniacza”, „budynek typu bliźniak” w kontekście rozwiązań architektonicznych i funkcjonalnych projektowanych budynków jednorodzinnych - [więcej informacji](#)

Zagadnienie nr 7

04.02.2021 r.

Co należy rozumieć pod pojęciem „dach płaski” - [więcej informacji](#)

Zagadnienie nr 6

23.10.2020 r.

Odstępstwa od warunków technicznych według Prawa budowlanego po nowelizacji - [więcej informacji](#)

Zagadnienie nr 5

15.10.2020 r.

Nowelizacja ustawy Prawo budowlane - o przepisach przejściowych - [więcej informacji](#)



**Magiczny
Kraków**

Zagadnienie nr 4

4 sierpnia 2020 r.

Wymiary dojścia dla projektowanej zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej - [więcej informacji](#)

Zagadnienie nr 3

9 czerwca 2020 r.

Udostępnianie informacji publicznej – wskazówki Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK - [więcej informacji](#)

Zagadnienie nr 2

8 czerwca 2020 r.

Obliczanie wskaźnika powierzchni zainwestowania w przypadku budynku wspartego na filarach - [więcej informacji](#)

Zagadnienie nr 1

19 maja 2020 r.

Obliczanie powierzchni wynikających z zapisów miejscowego planu w przypadku, gdy projekt zagospodarowania terenu położony jest na kilku odmiennych obszarach planu - [więcej informacji](#)

[Archiwum Warsztatów dla Inwestora \(od 2013 r.\)](#)

[Archiwum Warsztatów dla Inwestora BIP \(UMK AU\)](#)